

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

DENOMINAÇÃO: CASAL PINHEIRO

SITUADO EM: Évora de Alcobaça

ÁREA TOTAL: 6350 M2

ÁREA COBERTA: 110 M2

ÁREA DESCOBERTA: 6240 M2

MATRIZ nº: 1851 NATUREZA: Urbana

MATRIZ nº: 6070 NATUREZA: Rústica

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

PARTE URBANA - Casa de rés-do-chão amplo destinado a arrecadação e 1º andar para habitação - 110m2

PARTE RÚSTICA - Terra de vinha e sementeira com 13 árvores de fruto - 6.240m2

Norte, António Francisco Pires

Sul, António Maria

Nascente, Olga Margarida do Carmo Machado Francisco

Poente, estrada

Área actualizada após desanexação do prédio descrito sob o nº 1913/050695 com 2.200m2

Reprodução por extractação da descrição e dos averbamentos nºs 3 e 4

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 19 de 1990/02/06 - Aquisição

CAUSA : Sucessão Hereditária e Partilha Judicial

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO

Casado/a com MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO no regime de Comunhão geral

Morada: Fragosas, Évora Alcobaça

** MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO

Casado/a com ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO no regime de Comunhão geral

Morada: Fragosas, Évora Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ FRANCISCO

** FRANCELINA DOS SANTOS

Reprodução por extractação da inscrição G-1

O(A) Conservador(a)

Graça Fernanda Nunes de Pina

AP. 14 de 1992/05/20 - Aquisição

CAUSA : Compra

QUOTA ADQUIRIDA: 1/2

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO

Casado/a com MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO no regime de Comunhão geral

Morada: Fragosas, Évora Alcobaça

** MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO

Casado/a com ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO no regime de Comunhão geral

Morada: Fragosas, Évora Alcobaça

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA CRISTINA FERREIRA DOS SANTOS

** JOSÉ COELHO DOS SANTOS

** ANTÓNIO LIBÂNIO ANASTÁCIO PEREIRA

** MARIA DO CARMO DO ROSÁRIO CALADO PEREIRA

Reprodução por extractação da inscrição G-3

O(A) Conservador(a)
Graça Fernanda Nunes de Pina

AP. 18 de 2002/11/28 - Hipoteca Voluntária

CRÉDITO: 50.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 75.175,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Morada: Av^a João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO

** MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO

Garantia das obrigações pecuniárias assumidas ou a assumir pela sociedade " Semião & Machado, Lda", R. Frei Estevão Martins nº 17, R/C, Alcobaça, decorrentes de quaisquer operações bancárias, nomeadamente mútuos, aberturas de crédito de qualquer natureza, descobertos em contas à ordem, letras, livranças, cheques, extractos de factura, "warrants", garantias bancárias, fianças, avales e empréstimos obrigacionistas até ao montante do crédito; Juro anual: 11,450% acrescido de 4% em caso de mora a título de cláusula penal; Despesas: € 2.000,00

Reprodução por extractação da inscrição C-1

O(A) Conservador(a)
Graça Fernanda Nunes de Pina

AP. 15 de 2006/07/31 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 30.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 47.355,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

Morada: Av^a João XXI, n.º 63

Localidade: Lisboa

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO

** MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO

Garantia de empréstimo. Juro anual: 13,95% acrescida de 4% em caso de mora a título de cláusula penal; Despesas: € 1.200,00

Reprodução por extractação da inscrição C-2

O(A) Conservador(a)
Graça Fernanda Nunes de Pina

2ª Conservatória do Registo Predial de Cascais
AP. 596 de 2017/11/30 10:48:28 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2017/11/30 10:48:28 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/11/30

QUANTIA EXEQUENDA: 10.691,77 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, nº 63, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO

NIF 126959412

** MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO

NIF 126959420

Processo executivo nº 2114/17.9T8ACB, Tribunal Judicial da Comarca de Leiria- Alcobaça- Juízo de Execução

O(A) Conservador(a)
Maria da Glória Amaral Bairras

Conservatória do Registo Predial de Olhão
AP. 925 de 2019/04/12 11:26:25 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2019/04/12 11:26:25 UTC

DATA DA PENHORA: 2019/04/12

QUANTIA EXEQUENDA: 7.040,47 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, SA

NIPC 500960046

Sede: Av. João XXI, nº.63

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO MACHADO FRANCISCO

NIF 126959412

** MARIA FERNANDA MACHADO DO CARMO

NIF 126959420

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

(Processo executivo n.º.2438/18.8T8ACB, que corre seus termos no Tribunal Judicial da Comarca de Leiria-ALcobaça- Juízo de Execução)

O(A) Oficial de Registos em Substituição
Maria Alexandra Grego Mestre

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
