



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3005-59976-151103-004603

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

#### COMPOSIÇÃO:

R/C esqº com quarto, sala, cozinha, instalação sanitária e hall - 58,86 m2 - arrecadação nº 1 no sótão - 20,81 m2.

Valor Tributável: 24.352,93 Euros

O(A) Ajudante, por delegação  
Teresa Maria Rodrigues Rosado do Carmo

#### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 8 de 1998/04/15 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 35 de 1999/05/25 - Aquisição

CAUSA : Compra

#### SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* EMÍLIO JOÃO SOARES ROSA

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Sá de Miranda, lote 1763, Quinta do Conde I

Localidade: Sesimbra

#### SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* GARRUCHO & FILHOS, LIMITADA

Sede: Rua Maria Pimentel Montenegro, nº 5, 1º esqº, Benfica

Localidade: Lisboa

Reprodução por extractação da inscrição G-4.

O(A) Ajudante, por delegação  
Teresa Maria Rodrigues Rosado do Carmo

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga

AP. 638 de 2021/09/15 10:30:14 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2021/09/15 10:30:14 UTC

DATA DA PENHORA: 2021/09/15

QUANTIA EXEQUENDA: 293.708,94 Euros

#### SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* GENERALI SEGUROS, S.A.

NIPC 500940231

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avenida da Liberdade, nº 242

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* EMILIO JOÃO SOARES ROSA

NIF 190364157

\*\* Processo executivo nº 3484/21.0T8STB - Tribunal da Comarca de Setúbal - Setúbal - Juízo  
execução - Juiz 1.

O(A) Oficial de Registos  
Maria de Fátima Nogueira Costa

-----  
Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira  
AP. 1876 de 2024/09/02 12:35:09 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2024/09/02 12:35:09 UTC  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 20 Minutos de 2024/07/03  
DATA DO TRÂNSITO: 2024/07/19

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* EMÍLIO JOÃO SOARES ROSA

NIF 190364157

\*\* Processo de Insolvência 4267/24.0T8STB do Tribunal Judicial da Camarca de Setúbal - Juízo  
de Comércio de Setúbal - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula da Rocha Lourenço de Pinho

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 12-09-2024 e válida até 12-12-2024