



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2942-44735-150202-000243

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Quinta da Praia

Rua das Salinas, n° 34

ÁREA TOTAL: 320 M2

ÁREA COBERTA: 192 M2

ÁREA DESCOBERTA: 128 M2

MATRIZ n°: 1292 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de 4 pisos com cave, destinado a habitação e arrecadações no sótão. Desanexado do n° 00222/940909 da freguesia de Samouco

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
Maria Manuela Fradinho Durão

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 11 de 1994/09/09 - Emissão do Alvará de Loteamento

Alvará de loteamento n° 3/S - 93 da Câmara Municipal de Alcochete, de 06 de Julho de 1993. - Especificações: autorizada a constituição de 71 Lotes, designados pelos n°s 1 a 51, 4-A, 4-B, 32-A, 32-B, 32-C, 33-A, 33-B, 33-C, 34-A, 34-B, 34-C, 35-A, 35-B, 35-C, 36-A, 36-B, 36-C, 37-A, 37-B e 37-C, com as seguintes áreas: Lote 1 - 425m2; lote 2 - 225m2; Lote 3 - 325m2; Lote 4 - 425m2; Lote 4-A - 286m2; Lote 4-B - 363m2, destinados cada um à construção de uma moradia unifamiliar de dois pisos; Lotes 5, 10, 11 e 16 - 304m2, destinados cada um a construção de um edifício de 4 pisos com 6 fogos, sendo o 1° piso para comércio ou serviços; Lotes 6 a 9 e 12 a 15 - 304m2 cada, destinados cada um à construção de um edifício de 4 pisos com 8 fogos; Lote 17 - 408m2, destinado à construção de um edifício de 4 pisos com 6 fogos, sendo o 1° piso para comércio ou serviços; Lote 18 a 23 - 320m2 cada, destinados cada um à construção de um edifício de 4 pisos com 8 fogos; Lotes 24 a 27 - 208m2 cada, destinados cada um à construção de um edifício de 4 pisos com 8 fogos; Lote 28 - 288m2, destinado à construção de um edifício de 4 pisos com 6 fogos, sendo o 1° piso para comércio ou serviços; Lotes 29 a 31 - 288m2 cada, destinados cada um à construção de um edifício de 4 pisos com 8 fogos; Lotes 32, 32-A, 32-B, 32-C, 33, 33-A, 33-B, 33-C, 34, 34-A, 34-B, 34-C, 35, 35-A, 35-B, 35-C, 36, 36-A, 36-B, 36-C, 37, 37-A, 37-B, 37-C - 22m2 cada, destinados cada um à construção de uma garagem; Lotes 38 a 41 - 88m2 cada, destinados cada um à construção de 4 garagens; Lote 42 - 87,50m2, destinado a construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 43 - 63m2, destinado à

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 44 - 77m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 45 - 84m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 46 - 70m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 47 - 70m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 48- 84m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 49 - 84m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 50 - 84m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação; Lote 51 - 85,80m<sup>2</sup>, destinado à construção de uma garagem ou arrecadação, conforme planta de síntese em anexo. - Nos Lotes 1, 2, 3, 4, 4-A e 4-B é autorizada a constituição de anexos no logradouro posterior, até 30m<sup>2</sup>. - São cedidos à Câmara: a) - Para domínio Público, uma parcela de terreno com a área de 14.554m<sup>2</sup>; b) - Para domínio Privado Municipal, uma parcela de terreno com a área de 30.687,70m<sup>2</sup>; c) - Os Lotes n.ºs 38, 39, 40 e 41, destinados à construção de 4 garagens cada, num total de 16. - Obriga-se ainda a requerente a proceder à execução de passeios e zonas verdes.

(Extracto da insc. F-1 do prédio 222/940909 da freguesia de Samouco)

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria Amélia da Fonseca Alves Oliveira Cruz

-----  
AP. 30 de 1997/11/25 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 104,1
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 104,1
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 123,32
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 123,32
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 125,38
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 125,38
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 147,2
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 147,2

(Extr. da insc. F-1)

O(A) Ajudante, por delegação  
Maria Amélia da Fonseca Alves Oliveira Cruz

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.  
-----

Certidão permanente disponibilizada em 28-05-2024 e válida até 28-08-2024