



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2889-56001-030306-000292

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: LOTES 1 E 2

SITUADO EM: Agrinha, Agradas ou Assento

ÁREA TOTAL: 595 M2

ÁREA COBERTA: 595 M2

MATRIZ nº: 1976 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Celeirós, Aveleda e Vimieiro.

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de dois blocos - um designado por A, composto de cave, rés do chão e dois andares e outro designado por B, composto de cave, rés do chão e três andares. Norte, nascente e poente, domínio público; sul, lote 3.

Formado pela anexação dos nºs 00277 e 00278/920316-Celeirós.

#### FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L,M,N,O,P,Q,R,S

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
AP. 32 de 2008/11/24 2008/12/03 16:31:59 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 234

DATA AUTORIZAÇÃO : 1991/07/07

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

Referente à fracção "C".

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.

OFICIOSO

AP. 2153 de 2009/01/23 2009/01/26 14:21:08 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 234

DATA AUTORIZAÇÃO : 1992/01/23

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

Referente à fracção " B "

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.

OFICIOSO

OF. de 2009/04/20 2009/04/20 14:37:53 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 391

DATA AUTORIZAÇÃO : 1992/07/07

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

\*\* Referente à fracção "H".

O(A) Notário(a) destacado(a)

Olinda de Fátima Esteves

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.

OFICIOSO

OF. de 2009/07/23 2009/07/23 16:50:22 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 540

DATA AUTORIZAÇÃO : 1992/09/03

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

Para a fracção autónoma "S".

O(A) Notário(a) destacado(a)

Olinda de Fátima Esteves

**INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES**

AP. 3 de 1986/05/14 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAMPOS, GONÇALVES & CAMPOS, LIMITADA

Morada: Avenida da Liberdade, nº 334, 1º esquerdo, Braga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CARLOS ALBERTO PINTO DE AZEVEDO CAMPOS

Casado/a com MARIA DALILA PIMENTA DE AZEVEDO CAMPOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Damião de Góis, nº 215, 4º esquerdo, Braga

\*\* HELENA MARIA PINTO DE AZEVEDO CAMPOS GONÇALVES

Casado/a com MANUEL ANTÓNIO FERNANDES GONÇALVES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Rua Damião de Góis, nº 215, 1º dtº, Braga

\*\* JOÃO JORGE PINTO DE AZEVEDO CAMPOS

Casado/a com OLINDA MARIA PALMEIRA DE ARAÚJO CAMPOS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Andrias, Celeirós, Braga

Extracto da inscrição G-1, do prédio 00025/860514-Celeirós.

O(A) Conservador(a)

Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
AP. 12 de 1992/03/16 - Autorização de Loteamento

- Especificações: é autorizada a constituição de 8 lotes de terreno numerados de 1 a 8.

Condições fixadas: os lotes 1 a 4, destinam-se à construção de um edifício de 4 pisos, sendo a cave para garagem e rés-do-chão para comercio, 2 andares para habitação colectiva. Os lotes 2, 3, 6 e 7 destinam-se à construção de 5 pisos (cave para garagem, rés-do-chão para comercio e 3 pisos para habitação). Os lotes 5 e 8 destinam-se à construção de edifícios de 4 pisos, sendo a cave para garagem, o rés-do-chão para comercio e 2 andares para habitação; todos com

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

numeração, áreas e alturas máximas de construção, previstas na planta. Para conclusão dos trabalhos é fixado o prazo de 12 meses a contar de 10 de Maio de 1989. Para integração no domínio público, uma parcela de terreno com 7.444 m2 (arruamentos, passeios, baías de estacionamento, pracetas e zonas verdes).

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
AP. 11 de 1992/06/09 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO: A	PERMILAGEM: 75
FRAÇÃO: B	PERMILAGEM: 85
FRAÇÃO: C	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: D	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: E	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: F	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 50
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 50
FRAÇÃO: M	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: N	PERMILAGEM: 60
FRAÇÃO: O	PERMILAGEM: 55
FRAÇÃO: P	PERMILAGEM: 60
FRAÇÃO: Q	PERMILAGEM: 45
FRAÇÃO: R	PERMILAGEM: 35
FRAÇÃO: S	PERMILAGEM: 45

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
AP. 20 de 1992/08/04 - Alteração do Alvará de Loteamento

Nos prédios a construir nos lotes 1, 2 e 4, podem as caves respectivas serem destinadas não só a garagens mas também a arrumos de parte dos estabelecimentos comerciais.

O(A) Conservador(a)  
Carlos Manuel Correia Vilar

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.  
-----

---

Certidão permanente disponibilizada em 07-03-2024 e válida até 07-06-2024