



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2889-56001-030306-000292

DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

SEGUNDO ANDAR ESQUERDO, LADO SUL, para habitação - Bloco B - com um lugar de garagem na cave, designado pelo nº 6.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 12 de 1992/03/16 - Autorização de Loteamento

AP. 11 de 1992/06/09 - Constituição da Propriedade Horizontal

AP. 20 de 1992/08/04 - Alteração do Alvará de Loteamento

AP. 4 de 2004/05/24 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA

Casado/a com MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Rua da Agrinha, Bloco B, nº 12, Celeirós, Braga

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** NUNO SÉRGIO PINHEIRO FARIA E MULHER IVA RAQUEL FERNANDES DO VALE FARIA, CASADOS EM
COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Sofia, 17-B, 1º, trás, Celeirós, Braga

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

AP. 5 de 2004/05/24 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 80.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 109.600,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CRÉDITO PREDIAL PORTUGUÊS S.A

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua Augusta, 237

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA E MULHER MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA, CASADOS
EM COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Agrinha, Bloco B, nº 12, Celeirós, Braga

Fundamento: Empréstimo;

Juro anual: 7%, acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal;

Despesas: 3.200,00 euros.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

AP. 6 de 2004/05/24 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 9.500,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 13.015,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CRÉDITO PREDIAL PORTUGUÊS S.A

Morada: Rua Augusta, 237

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA E MULHER MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA, CASADOS
EM COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Agrinha, Bloco B, nº 12, Celeirós, Braga

Fundamento: Empréstimo;

Juro anual: 7%, acrescido de 4% em caso de mora e a título de cláusula penal;

Despesas: 380,00 euros.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

AP. 12 de 2004/06/21 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 2.500,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 3.425,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** CRÉDITO PREDIAL PORTUGUÊS S.A

Morada: Rua Augusta, 237

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA E MULHER MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA, CASADOS
EM COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Rua da Agrinha, Bloco B, nº 12, Celeirós, Braga

Fundamento - Empréstimo;

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Ampliação da inscrição C, da AP. 05 de 240504;
Despesas:100,00 euros.

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.
AP. 1739 de 2009/11/26 11:55:09 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2009/11/26 11:55:09 UTC

DATA DA PENHORA: 2009/11/26

QUANTIA EXEQUENDA: 105.227,30 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Aurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA

NIF 225341166

** MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA

NIF 188156976

Processo executivo nº 5559/09.4TBRRG, Tribunal Judicial de Braga - Vara Mista

O(A) Conservador(a)
Carlos Manuel Correia Vilar

2ª Conservatória do Registo Predial de Braga.
AP. 4741 de 2015/02/27 17:18:48 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/02/27 17:18:48 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/02/27

QUANTIA EXEQUENDA: 812,74 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AT - AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA

NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA

NIF 225341166

Processo de execução fiscal n.º 3425201301125443, do Serviço de Finanças de Braga 2

O(A) Ajudante
Alda Maria Pontes Pereira Sobrinho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Trofa

AP. 1832 de 2016/04/26 15:19:58 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2016/04/26 15:19:58 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/04/26

QUANTIA EXEQUENDA: 99.213,59 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

Sede: Rua Áurea , n° 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA

NIF 188156976

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA

NIF 225341166

** Processo executivo n°. 2598/16.2T8VNF da Comarca de Braga - V.N.Famalicão - Inst. Central
- 2ª S. Execução - J 2.

O(A) Conservador(a)

Maria Fernanda Silva de Sousa Basto

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 756 de 2019/10/31 11:02:36 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/31 11:02:36 UTC

DA APRESENT. 5 de 2004/05/24 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Companhia Geral de Crédito Predial Português,
S.A.

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 757 de 2019/10/31 11:02:36 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/31 11:02:36 UTC

DA APRESENT. 6 de 2004/05/24 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Companhia Geral de Crédito Predial Português, S.A.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 758 de 2019/10/31 11:02:37 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/10/31 11:02:37 UTC

DA APRESENT. 12 de 2004/06/21 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LC ASSET 1 S.À.R.L. (SOCIÉTÉ À RESPONSABILITÉ LIMITÉE)

NIPC 980594049

Nacionalidade LUXEMBURGUESA

Sede: 20, Rue de la Poste, L-2346

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIPC 500844321

O sujeito passivo anteriormente denominava-se Companhia Geral de Crédito Predial Português, S.A.

O(A) Conservador(a) de Registos
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

Conservatória do Registo Predial de São João da Madeira

AVERB. - AP. 3219 de 2024/01/26 15:50:25 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/01/26 15:50:25 UTC

DA APRESENT. 4 de 2004/05/24 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas de 2023/11/15

DATA DO TRÂNSITO: 2023/12/06

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** MARIA ALICE GONÇALVES BARBOSA DA COSTA

NIF 188156976

Objeto Mediato da Declaração de Insolvência: meação do sujeito passivo no património da comunhão conjugal dissolvida por divórcio

Processo: 2978/23.7T8VNF do Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de Comércio de Vila

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Nova de Famalicão - Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria João de Almeida Rocha Pedrosa de Moura

Conservatória do Registo Predial do Porto

AVERB. - AP. 979 de 2024/02/19 11:36:05 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/02/19 11:36:05 UTC

DA APRESENT. 4 de 2004/05/24 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 25 Minutos de 2023/09/21

DATA DO TRÂNSITO: 2023/10/09

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** VICENTE MARTINHO ALVES DA COSTA

NIF 225341166

Incide sobre a Meação.

Processo nº 3086/23.6T8VNF - Tribunal Judicial da Comarca de Braga - Juízo de Comércio de Vila Nova de Famalicão - Juiz 1.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Fernanda dos Santos Leitão Martins Gouveia

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-03-2024 e válida até 07-06-2024