



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2764-94105-480107-000080

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Outeiro

ÁREA TOTAL: 330 M2

ÁREA COBERTA: 175 M2

ÁREA DESCOBERTA: 155 M2

MATRIZ nº: 43 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de um piso para habitação - norte: caminho; sul: Junta de Freguesia do Mosteiro; nascente: António Gonçalves Serpa; poente: António Tenente. Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Ajudante

Gilda Nóia Pereira

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 1999/10/26 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* RICARDO ANTÓNIO AZEVEDO DIAS

Casado/a com SÓNIA MARIA AMARAL PACHECO DIAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Mosteiro

Localidade: Lajes das Flores

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DINIS FLORIBERTO DE SOUSA RAIMUNDO E MULHER, MARIA MADALENA PAIVA RAIMUNDO, CASADOS NO REGIME DE COMUNHÃO DE ADQUIRIDOS

Morada: Mosteiro

Localidade: Lajes das Flores

Reprodução da inscrição G-2.

O(A) Ajudante

Gilda Nóia Pereira

AP. 2 de 2005/06/08 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 27.363,42 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 35.097,07 Euros

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Morada: Rua do Ouro, 130

Localidade: Lisboa

Para garantia de empréstimo - JURO ANUAL: 4,07% acrescido de uma sobretaxa até 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; DESPESAS: 1.108,97. O presente crédito fica afecto ao cumprimento de obrigações hipotecárias. Reprodução por extractação da inscrição C-2.

O(A) Ajudante  
Gilda Nóia Pereira

-----  
AP. 3 de 2005/06/08 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 54.640,77 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 70.907,33 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

Morada: Rua do Ouro, 130

Localidade: Lisboa

Para garantia de empréstimo - JURO ANUAL: 4,59% acrescido de uma sobretaxa até 4% em caso de mora, a título de cláusula penal; DEPESAS: 2.185,63. Reprodução por extractação da inscrição C-3.

O(A) Ajudante  
Gilda Nóia Pereira

-----  
Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Felgueiras.

AP. 3 de 2011/10/23 14:07:13 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2011/10/23 14:07:13 UTC

DATA DA PENHORA: 2011/10/23

QUANTIA EXEQUENDA: 20.865,37 Euros

EXEQUENTE: Banco Mais, S.A., NIPC 500280312 - EXECUTADOS: Sónia Maria Amaral Pacheco Dias, NIF 218864930 e Ricardo António Azevedo Dias, NIF 201280825 - Processo nº. 106/08.8TBSCF-A, Secção Única do Tribunal Judicial de Santa Cruz das Flores

O(A) Conservador(a)  
Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 305 de 2020/11/03 10:11:33 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/11/03 10:11:33 UTC

DA APRESENT. 2 de 2005/06/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIPC 502924047

O(A) Oficial de Registos

Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 305 de 2020/11/03 10:11:33 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/11/03 10:11:33 UTC

DA APRESENT. 3 de 2005/06/08 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Fusão

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

Sede: Praça D. João I, n.º 28

Localidade: Porto

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, S.A.

NIPC 502924047

O(A) Oficial de Registos

Ana Cristina dos Santos Campanha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Lousada

AP. 390 de 2023/08/17 09:44:17 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/08/17 09:44:17 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 25 Minutos de 2023/05/19

DATA DO TRÂNSITO: 2023/07/10

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* RICARDO ANTÓNIO AZEVEDO DIAS

NIF 201280825

Divorciado(a)

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Isabel Soares Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 25-08-2023 e válida até 25-11-2023