



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2818-65671-010913-001948

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO
SITUADO EM: Casas

ÁREA TOTAL: 815 M2
ÁREA COBERTA: 323 M2
ÁREA DESCOBERTA: 492 M2

MATRIZ nº: 2762 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Lote 5 do alvará de loteamento 2/85 de 18/7
Casa de rés-do-chão, 1º andar, anexos e logradouro
Norte, Marcolino Gomes Tavares; Sul, caminho; Nascente e Poente, José Almeida Lima
Desanexado do nº 64.317 do B 165
Reprodução por extractação da descrição

O(A) Ajudante

Maria Jesus Mesquita Marques Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 9 de 2002/06/20 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ

Casado/a com MARIA GORETE DA SILVA E SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos
Morada: Lugar de Casas, 119, Lourosa
Localidade: Santa Maria da Feira

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** JOSÉ DE ALMEIDA LIMA E MULHER

Casado/a com RITA DIAS FERREIRA no regime de Comunhão geral
Morada: Vendas Novas, Lourosa
Localidade: Santa Maria da Feira

Reprodução da inscrição G-1

O(A) Ajudante

Maria Jesus Mesquita Marques Soares

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial do Porto.
AP. 2167 de 2015/10/08 15:44:53 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2015/10/08 15:44:53 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/10/08

QUANTIA EXEQUENDA: 15.605,41 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIF 500844321

Morada: Rua Áurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ

NIF 181683571

** MARIA GORETI SILVA E SOUSA

NIF 180431102

Proc.º n.º 3396/14.3TBVFR - Comarca de Aveiro - Oliveira de Azeméis - Inst. Central - 3.º
S. Execução - J1

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a)

Luísa Maria da Silva Valente

Conservatória do Registo Predial de Sobral de Monte Agraço

AP. 3198 de 2016/02/15 18:36:49 UTC - Penhora
Registado no Sistema em: 2016/02/15 18:36:49 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/02/16

QUANTIA EXEQUENDA: 50.105,42 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO POPULAR PORTUGAL, S.A.

NIPC 502607084

Sede: Rua Ramalho Ortigão, n.º 51

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ

NIF 181683571

Proc.º n.º 3418/12.2T2OVR - Comarca de Aveiro - Ovar - Inst. Central - 2.ª Secção de Execução
- J1

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição

Maria Isabel Mocho Garcia de Oliveira

Conservatória do Registo Predial do Porto

AVERB. - AP. 1961 de 2016/12/14 14:03:46 UTC - Conversão de Penhora em Hipoteca
Registado no Sistema em: 2016/12/14 14:03:46 UTC

DA APRESENT. 2167 de 2015/10/08 - Penhora

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

CAPITAL: 15.459,53 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 15.459,53 Euros

FUNDAMENTO: Garantia do pagamento do crédito exequendo em prestações.

O(A) Conservador(a) Destacado(a)

Ligia Maria Mendes Carneiro

Conservatória do Registo Predial de Ovar

AP. 2866 de 2017/02/13 16:18:45 UTC - Arresto

Registado no Sistema em: 2017/02/13 16:18:45 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

ABRANGE 2 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

QUANTIA: 598.921,39 Euros

DATA FACTO: 2017/02/13

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA

NIPC 600084779

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ

NIF 181683571

Divorciado(a)

Morada: Rua Quinta da Pereira, 119, Lourosa

Localidade: Santa Maria da Feira

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ

NIF 181683571

Casado/a com MARIA GORETE DA SILVA E SOUSA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Lugar de Casas, 119, Lourosa

Localidade: Santa Maria da Feira

PROCESSO Nº 1264/16.3BEAVR, do Tribunal Administrativo e Fiscal de Aveiro.

O(A) Conservador(a)

Paula Cristina de Melo Seabra

Conservatória do Registo Predial de Ovar

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/02/24 14:12:00 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/02/24 14:12:00 UTC

DA APRESENT. 2866 de 2017/02/13 - Arresto

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/02/27

O(A) Conservador(a)

Paula Cristina de Melo Seabra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2017/03/13 12:04:32 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2017/03/13 12:04:32 UTC

DA APRESENT. 2896 de 2017/01/23 - Arresto

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/03/13

O(A) Escriurário(a) Superior
Carlos Firmino Nadais dos Reis

Conservatória do Registo Predial do Porto

AP. 2074 de 2017/03/27 14:56:41 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2017/03/27 14:56:41 UTC

DATA DA PENHORA: 2017/03/27

QUANTIA EXEQUENDA: 15.605,41 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.

NIF 500844321

Morada: Rua Áurea, 88

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ

NIF 181683571

** MARIA GORETI SILVA E SOUSA

NIF 180431102

Procº nº 3396/14.3TBVFR - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Oliveira de Azeméis -
Juízo de Execução.

O(A) Conservador(a) Destacado(a)
Ligia Maria Mendes Carneiro

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 1990 de 2017/04/17 10:48:19 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2017/04/27 10:48:19 UTC

Inscrição de aquisição

O(A) Conservador(a)
Maria Clara de Oliveira Dias

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira

OFICIOSO

Anotação - AP. 1991 de 2017/04/17 10:49:07 UTC - Recusa

Registado no Sistema em: 2017/04/27 10:49:07 UTC

Conversão em definitiva da AP. 2896 de 2017/01/23

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Maria Clara de Oliveira Dias

Conservatória do Registo Predial de Ovar
AVERB. - AP. 3015 de 2017/04/26 16:21:46 UTC - Conversão em Definitiva
Registado no Sistema em: 2017/04/26 16:21:46 UTC
DA APRESENT. 2866 de 2017/02/13 - Arresto

O(A) Conservador(a)
Paula Cristina de Melo Seabra

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2017/05/02 12:46:42 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2017/05/02 12:46:42 UTC
DA APRESENT. 1990 de 2017/04/17 - Recusa
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/05/02

O(A) Escriturário(a) Superior
Carlos Firmino Nadais dos Reis

Conservatória Registos Predial, Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2017/05/02 12:47:31 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2017/05/02 12:47:31 UTC
DA APRESENT. 1991 de 2017/04/17 - Recusa
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2017/05/02

O(A) Escriturário(a) Superior
Carlos Firmino Nadais dos Reis

Conservatória do Registo Predial de Ovar
AVERB. - AP. 3148 de 2017/06/06 16:28:44 UTC - Conversão em Penhora
Registado no Sistema em: 2017/06/06 16:28:44 UTC
DA APRESENT. 2866 de 2017/02/13 - Arresto
ABRANGE 2 PRÉDIOS E 2 FRAÇÕES

O(A) Conservador(a)
Paula Cristina de Melo Seabra

Conservatória do Registo Predial de Paços de Ferreira
AP. 926 de 2023/10/27 10:52:34 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2023/10/27 10:52:34 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 08 Horas 02 Minutos de 2023/01/15
DATA DO TRÂNSITO: 2023/03/30

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO ALVES FERREIRA DE SÁ
NIF 181683571

Processo nº 112/23.2T8OAZ - Tribunal Judicial da Comarca de Aveiro - Juízo de Comércio de
Oliveira de Azemeis - Juiz 2

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Isabel Soares Pereira

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 16-11-2023 e válida até 16-02-2024